

## **Referat af bestyrelsesmøde i AB 2.**

**Man. 15.05.2023, kl. 18.30 – 21.00 hos Peter– RM 41)**

**Afbud: Malthe, Betina og Mette Juhl.**

### **Dagsorden:**

#### **1.Valg af referent.**

Henrik Priegel blev valgt.

#### **2. Godkendelse af dagsorden.**

Dagsordenen blev godkendt.

#### **3: Nyt fra formanden:**

Bestyrelsen er glad for afviklingen af generalforsamling samt en veloverstået arbejdsdag.

#### **4: Nyt fra beboere:**

Eric i nr. 57 og Michael i nr. 47 RM. ønsker at undersøge mulighederne for en fælles EL-bil løsning. Bestyrelsen inviterer Eric og Michael til et bestyrelsesmøde, og overdrager dokumenterne fra sidst, der blev arbejdet med dette.

Bestyrelsen har givet ok til en havelåge i Rørmose Parkvej 30. Havelågen skal være rødbrun ligesom skuret, og skal udføres håndværksmæssigt korrekt. Foreningen har malingen til dette. Højden må maks. være 180 cm.

#### **5: Økonomi:**

Orientering fra Anders. Der er styr på økonomien, og budgettet følges.

#### **6.: Gennemgang af Vedligeholdelsesplan.**

Vedligeholdelsesplanen er færdig og lægges på hjemmesiden.

#### **7: Gennemgang af vedtægterne.**

Halvdelen af de nuværende vedtægter er gennemgået. Vi gennemgår resten af vedtægterne på et bestyrelsesmøde i oktober. Derefter udarbejder Henrik og Annette udkast til ændringer af vedtægterne og fremlægger for den øvrige bestyrelse.

#### **8: Nyt fra udvalg:**

Orientering fra OG. Der er generalforsamling i OG den 22. maj 2022. Henrik deltager med Annette den 23. maj kl. 19

#### **9: Boliger til salg:**

Ingen boliger til salg

## **10: Øvrige henvendelser:**

Peter er ved at undersøge prisen for maling af vores p-båse. Der skal træffes beslutning om dette til næste bestyrelsesmøde.

## **11: Redigering af hjemmesiden.**

Hjemmesiden er opdateret. Anders tilbyder at vise, hvordan hjemmesiden opdateres. Malthe vil gerne dette, og det undersøges om enten Betina eller Mette fra bestyrelsen også er interesseret i dette.

## **12: Arbejdsdag 13 maj.**

Der vare 13 andelshavere som deltog i Arbejdsdagen.

Bestyrelsen opfordrer til, at andelshaverne selv renser Velux-randerne ved vinduerne, og renser egne tagrender. Derudover skal andelshaverne selv påsmøre algerens på sålbænkene. Algerens er tilgængelig i fællesskur.

Hvis der er arbejdsopgaver, der bør udføres i efteråret, så vil bestyrelsen opfordre til, at nogle af de andelshavere der ikke deltog på arbejdsdagen, byder sig til for at udføre disse opgaver.

## **12: Evt.:**

Intet på programmet

## **13: Næste bestyrelsesmøder:**

Alle fra kl. 18.30 – 21.00

- 12. juni Malthe
- 11. september Henrik
- 16. oktober Anders (Uge 42)
- 20. november Anette
- 11. december Betina (Juleafslutning, gløgg og æbleskiver, brunkager, konfekt m.m)