

## Referat til bestyrelsesmøde i AB 2.

Man. 12.08.2023, kl. 18.30 – 21.00 hos Mette– RM 51)

### Afbud:

### Dagsorden:

#### 1.Valg af referent.

- Henrik blev valgt.

#### 2. Godkendelse af dagsorden.

- Dagsorden godkendt

#### 3: Nyt fra formanden:

- Konstituering af bestyrelsen. For god ordens skyld, er Malthe formand, Peter næstformand, Anders kasserer, Annette og Henrik er almindelige bestyrelsesmedlemmer, Mette og Betina er suppleanter.

#### 4: Nyt fra beboere:

- En fælles El-bil løsning, hvor lang er vi der? Gruppen er i gang med arbejdet, og Peter Larsen følger projektet som ressource, såfremt gruppen måtte ønske det.

#### 5: Økonomi:

- Omlægning af vores lån Jydske Bank (tidligere Handelsbanken) (Udvalg: Anders, Brian, Lars, Annette og Bo) v/ Anders. Første møde afholdes den 24. august 2023.

#### 6: Nyt fra udvalg:

- Maling af P – pladser hvor langt er vi der? Vi er ikke kommet nærmere. Skal på til næste bestyrelsesmøde.
- Murer har snydt os og ikke overholdt sine aftaler. Ny murer findes til foråret.
- OG: Der bliver rensset fliser i uge 35. Dette kræver opmærksomhed på parkerede biler – der bliver sendt ud både på mail og annonceres på FB.

#### 7: Øvrige henvendelser:

- Henvendelse fra TDC, som udruller fiber-net i vores område. Bestyrelsen accepterer dette tilbud på vegne af andelsboligforeningen.
- Henvendelse fra Erik i RMP nr. 40 vedr. en ansøgning til en byggetilladelse til matrikel 7kh? Bestyrelsen efterspørger yderligere info vedr. løsning, og tilslutning fra øvrige andelshavere. Der udarbejdes et udkast til mail til Erik i nr. 40. Bestyrelsen ønsker også at se ansøgningen.

#### 8: Evt.:

- Rensning af gangfliser for ukrudt – OG, v/Annette
- Renholdelse af gangfliser samt hækklipning. Bestyrelsen tager en snak med andelshaverne.

Fællesskur – Betina og Mette laver retningslinjer for opbevaring af ting i skuret.

- Vand ved Peter Larsen hus. Peter Larsen har gjort opmærksom på, at flisestien er lagt skævt, således at der står vand op ad soklen. Peter undersøger med en anlægsgartner, hvad hvordan problemet kan løses.
- Husleje mellem store og små boliger – næste møde.
- Brev vedr. arbejdsdag

**Næste bestyrelsesmøder altid kl. 18.30 – 21.00**

- **Henrik – 11. september**
- **Anders – 16. oktober, uge 42**
- **Annette – 20. november**
- **Betina – 11. december (Juleafslutning, gløgg og æbleskiver, brunkager, konfekt m.m)**