

**Referat af bestyrelsesmøde den, 15.01.2024 hos
Malthe Rørmosevej 55 kl. 18.30 – 21.00**

Afbud:

Dagsorden:

1: Valg af referent: Henrik blev valgt som referent.

2: Godkendelse af Dagsorden: Dagsordenen blev godkendt.

3: Nyt fra formanden:

Bestyrelsen sørger for nye skilte til parkeringspladserne, for dem der har fået nye registreringsnumre til deres biler.

TDC: Har givet nye beskrivelser af, hvordan de forventer at installere fibernet, så dette bliver gjort ensartet. Bestyrelsen får besked, når TDC er klar til installation – forventeligt i maj måned.

Alle beboere har fået skiftet til digitale vandmålere.

4: Nyt fra beboere:

En andelshaver har oplevet fygesne på loftet Bestyrelsen opfordrer til, at andelshaverne tjekker loftet for sne/fugt her i løbet af vinteren.

5: Nyt fra OG Sne

Bestyrelsen synes, at der samles set er gjort en tilfredsstillende indsats i forbindelse med rydning af sne fra leverandørens side. Annette oplyste, at OG i løbet af året forventer at sende snerydning af både fortove og veje i udbud.

Den 22. maj deltager Malthe og Annette i generalforsamlingen for OG.

6: Økonomi:

Økonomi og budget gennemgås på næste møde.

7: Nyt fra udvalg:

Vedtægtsudvalg: På næste generalforsamling bliver der gennemgået pligter jf. vægterne samt husorden for andelshaverne. Ændringsformularen skal anvendes HVER gang.

Konsekvenser hvis proceduren ikke overholdes skrives ind i vedtægterne.

Påtænkte ændringer til vedtægter og diskussionspunkter blev gennemgået.

Der skal udarbejdes en huskeliste i forbindelse med salg og gennemgang af salgsproceduren til brug internt i bestyrelsen. Denne bliver lavet efter generalforsamlingen.

8: Boliger til salg:

Ingen boliger til salg.

9: Øvrige

Der er arbejdsdag enten den 1. eller 8. juni.

10. Evt.

Kommende bestyrelsesmøder:

19. februar - Henrik

11. marts - Mette

11. april (torsdag) - Peter

28. april (generalforsamling), på plænen ud Rørmosevej 49/47