

Referat af bestyrelsesmødet den, 11.03.2024 hos

Mette Rørrosevej 49 kl. 18.30 – 21.00

Afbud: Anders, Malthe

Dagsorden:

1: Valg af referent: Henrik blev valgt.

2: Godkendelse af Dagsorden: Dagsordenen blev godkendt.

3: Nyt fra formanden: Der er intet nyt fra formanden.

4: Nyt fra beboere: Der er intet nyt fra beboerne.

5: Nyt fra OG: Annette oplyser om, at der også er rotter andre steder i OG.

Der er udarbejdet budget for 2024, og revnerne i fællesvejene bliver udbedret.

6: Økonomi: Årsrapport, regnskab og nyt lån. Konsekvens bla. at andelsafgiften stiger. (se det udsendte materiale fra Anders.)

Økonomien blev kort gennemgået. Der skal indkaldes til et ekstraordinært bestyrelsesmøde, hvor kasserer og formanden kan deltage – der foreslås den 19. eller 21. marts 2024. Eneste punkt skal være Generalforsamling 2024.

7: Nyt fra udvalg: Vedtægtsændringer v/Annette:

Annette gennemgik udkast til vedtægtsændringer. Annette vil til næste bestyrelsesmøde komme med et bud på, hvordan vi kan dele vedtægtsændringerne op i flere dele til afstemning.

Henrik, Annette og Anders er på valg til generalforsamlingen. På næste møde skal disse tilkendegive, om de ønsker genvalg.

8: Øvrige – Intet nyt

9. Evt. –

Klistermærker til nabohjælp skaffer Peter Larsen.

Vi skal have fundet en murer, der kan gennemgå bygningerne, og udbedret de ting, der skal ordnes i forbindelse med den årlige gennemgang - Malthe

Kommende bestyrelsesmøder:

- **19. eller 21. marts**
 - Malthe og Anders må melde retur, hvilken dag der passer dem.
Formanden indkalder snarest.
- **11. april (torsdag) - Peter**
- **28. april (generalforsamling) på plænen ud Rørmosevej 49/47 kl. 13-16.**
 - Peter Larsen fremlægger hvad andelshaverne må lave i egne boliger samt hvordan der skal sorteres.