

Dagsorden til Bestyrelsesmødet den, 18.11.2024

Rørmosevej 55, hos Malthe kl. 18.30 – 21.00

Afbud: Mette og Anders

1. Valg af referent: Henrik Priegel valgt til referent.

2. Godkendelse af dagsorden: Dagsorden er godkendt.

3. Nyt fra OG, se det udsendte referat fra mødet den 11.1.2024.

Særlige OBS på TDC som OG vil følge op på når det meldes færdigt

Vi mangler en repræsentant til OG, formanden har opslået posten på Facebook.

Bestyrelsen afventer, om der er en andelshaver, der melder sig.

4. Nyt fra Formanden:

- Mureren er i fuld gang. Er færdig på Rørmose Parkvej og er nu i gang på Rørmosevej. Malthe får besked, når mureren er færdig.
- Furesø kommune har været på P-plads besigtigelse på Rørmosevej, hvor de oplyste at på deres matrikelkort kun er 21 pladser tilknyttet AB/Rømosen2 hvilket ikke stemmer med Lind-og Risø tegninger, hvor det fremgår at der skulle være 23. pladser. Formanden udarbejder brev til kommune ang. vores P-pladser på Rørmosevej.
- Mette Juhl tager kontakten til Vestforbrændingen vedr. skraldespande og grønne plastposer, som Peter havde ansvaret for tidligere. Tekstiler og røde kasser (FA) skal vi have styr på. Vi drøfter dette på næste møde. Mette Juhl skal undersøge, hvornår ordningerne implementeres, hvad er kravene og tømningfrekvenserne på de forskellige fraktioner. Kan vi undgå at skulle stille miljøskabe op? Der er lagt op til, at de skal være ulåste og kun tømmes en gang årligt.
- Bestyrelsen vurderer på næste møde, om et af bestyrelsesmedlemmerne har mulighed for at påtage sig den ledige næstformandspost.

5. Økonomi:

- Lånene er gået hjem til en lidt lavere rente end vi havde regnet med. Anders orienterer om det på næste bestyrelsesmøde.

6. Vedtægterne:

- Gennemgang af vedtægterne.

Vedtægter paragraf 6, andel – vedr. begrænsning af andelshavers pantsætningsmulighed ønskes bekræftet af Mette og Anders.

Annette formulerer udkast til ABF med resterende spørgsmål.

Et punkt vedr. vedtægtsændringer drøftes næste gang, når hele bestyrelsen er samlet.

7. Vedligeholdelsesplanen.

- Den nyeste version skal uploades og ligges på hjemmesiden. Anders gør dette.

8. Diverse:

- Afklaring vedr. postkasser - Malthe
- Opfølgning på maling af skurdøre og skraldestationer. Lørdag den 23/11 kl. 11 er der gennemgang for de bestyrelsesmedlemmer, der har mulighed for det.

Kommende bestyrelsesmøder og OG møder

Altid man. Kl. 18.30 -21.00

16.12 hos Anders

OG-møde: man. 13.1.2025 kl. 19.00 Seniorboligernes forsamlingshus.

Julefrokost hos Tante Maren tors. 5. dec. kl. 18.00

