

# Budget 2022

## Budget 2022

<b>Indtægter</b>	<b>kr. 1.819.007,00</b>
Boligafgift: 25 andele i alt fordelt således * 7 andele på 106 m <sup>2</sup> 6024,50 Kr. pr. md. * 18 andele på 110 m <sup>2</sup> 6329,00 Kr. pr. md. * 6% sænkning 2 halvår af 2022 og frem: --> 5663 & 5950	kr. 1.817.007,00
Gebyr for venteliste	kr. 2.000,00

<b>Driftsudgifter</b>	<b>-kr. 595.349,60</b>
Ejendomsskat inkl. dagrenovation	-kr. 340.349,60
Forsikring - ejendom	-kr. 50.000,00
Kontingent grundejerforening (OG)	-kr. 50.000,00
Vedligehold:	<b>-kr. 155.000,00</b>
* Service & Vedligehold på fyr	-kr. 50.000,00
* Øvrige vedligeholdelse (Murer, VVS, Gartner, mm.)	-kr. 50.000,00
* Konsulent bistand	kr. 0,00
* Hjertestarter	-kr. 45.000,00
* Andre udlæg (Små-artikler; vindueskit, telte, etc.)	-kr. 10.000,00

<b>Administration</b>	<b>-kr. 106.659,00</b>
Bankgebyr, inkl. Porto	-kr. 1.500,00
Revision og regnskabsassistance	-kr. 20.000,00
Bogholder	-kr. 25.000,00
Bestyrelsesmøder og generalforsamling	-kr. 10.000,00
Kontingent til ABF	-kr. 5.000,00
Forsikring, bestyrelse, o.a.	-kr. 5.159,00
Vurderingsomkostninger	-kr. 20.000,00
Hjemmeside, Kontorartikler mm.	-kr. 5.000,00
Restancer	kr. 0,00
Sommerfest	-kr. 15.000,00

<b>Finansiering &amp; Opsparing</b>	<b>-kr. 926.600,00</b>
Udgifter; Finansiering (Renter & Bidrag)	-kr. 425.000,00
Afdrag på lån i alt	-kr. 420.000,00
Hensættelser til fremtidig vedligehold	-kr. 81.600,00

<b>Istandsættelse, mm.</b>	<b>-kr. 600.000,00</b>
Nye Fyr	kr. 0,00
Affalds øer & Skur	kr. 0,00
Maling	-kr. 600.000,00

<b>Årets resultat</b>	<b>-kr. 409.601,60</b>
<b>Årets resultat (eks. istandsættelse)</b>	<b>kr. 190.398,40</b>
<b>Finansiering &amp; Opsparing (5,8,9,11)</b>	-kr. 926.600,00
<b>Udgifter: Driftsudgifter (2)</b>	-kr. 595.349,60
<b>Udgifter: Administration (3)</b>	-kr. 106.659,00
<b>Udgifter: Istandsættelse, mm. (4)</b>	-kr. 600.000,00
<b>Indtægter (1)</b>	kr. 1.819.007,00